

**UCHWAŁA NR XXII/152/2021
RADY GMINY RUTKA-TARTAK**

Z DNIA 29 LISTOPADA 2021 R.

w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości

Rada Gminy Rutka-Tartak działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z 2021 r. poz. 401) uchwala, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części wykorzystywane do prowadzenia działalności polegającej na realizacji zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej w rozumieniu przepisów o ochronie przeciwpożarowej, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rutka-Tartak.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2022 r.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Boniszewski

UZASADNIENIE

Niniejszy projekt uchwały przewiduje zwolnienie od podatku od nieruchomości dla budynków lub ich części oraz gruntów wykorzystywanych do celów prowadzenia działalności polegającej na realizacji zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Zwolnienie nie obejmuje budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372, poz. 1834) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach.

Z kolei, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z 2021 r. poz. 401) stanowi, że rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Zwolnienie gruntów i budynków zajętych na potrzeby ochrony przeciwpożarowej jest uzasadnione ze względów społecznych. Zapewnienie ochrony przeciwpożarowej należy do zadań własnych gminy, realizowanych w ramach zaspakajania zbiorowych potrzeb wspólnoty gminnej. Koszty zapewnienia ochrony przeciwpożarowej na jej terenie spoczywają na gminie. Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 869) ochrona ta polega na realizacji przedsięwzięć, mających na celu ochronę życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem. Zadania realizowane w ramach zapewnienia ochrony przeciwpożarowej nie stanowią działalności zarobkowej i nie przynoszą dochodu.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości wprowadzane niniejszą uchwałą nie dotyczy gruntów i budynków lub ich części wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej. Jak stanowi art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2021 poz. 162) działalnością gospodarczą jest zorganizowana działalność zarobkowa, wykonywana we własnym imieniu i w sposób ciągły. Natomiast, art. 1a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z 2021 r. poz. 401) określa, że grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z zastrzeżeniem ust. 2a.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały pozostaje w całości uzasadnione.