

Projekt umowy sprzedaży

UMOWA SPRZEDAŻY

Gminą Rutka-Tartak, z siedzibą w Rutce-Tartak, ul 3 Maja 13, 16-406 Rutka-Tartak

NIP: 844-21-46-615, REGON: 790670958

Reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Rutka-Tartak – Piotr Sinkiewicz

Zwaną w dalszej części umowy **Sprzedającym**

a

.....
(nazwa, adres)

NIP:.....

REGON:

Reprezentowanym

przez:

Zwanym dalej **kupującym**

Lub

Panią/em

legitymującą/ym się dowodem osobistym seria Numer..... wydanym

przez zamieszkałą/ym

.....

W wyniku przeprowadzonego przez Sprzedającego postępowania przetargowego w drodze pisemnych ofert.

§1

1. Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem Wieży widokowej w Rowelach znajdującej się na działce nr 166/1 obręb Rowele, gm. Rutka-Tartak. Wieża zostanie rozebrana przez kupującego. Kupujący ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas rozbiórki i zobowiązany jest do usunięcia materiału i uprzątnięcia terenu w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy.

2. Sprzedający oświadcza, że opisane w ust. 1 mienie:

- Wolny jest od jakichkolwiek wad prawnych i obciążeń na rzecz osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania bądź zabezpieczenia.
- Jest środkiem trwałym w ewidencji Urzędu Gminy Rutka-Tartak

§2

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje opisane w § 1 ust. 1 mienie za kwotę ustaloną na podstawie pisemnej oferty zakupu złożonej w dniu 2023 r. w wysokości :

..... zł brutto

(słownie:.....)

2. Strony zgodnie oświadczają, że kupujący dokona w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy sprzedaży środka trwałego zapłaty kwoty, o której mowa w § 2 ust 1. niniejszej umowy na konto Sprzedającego nr 35 9367 0007 0000 0000 0866 0003 w Banku Spółdzielczym w Rutce-Tartak.

3. Wydanie przedmiotu sprzedaży nabywcy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia i przedłożeniu potwierdzenia dokonanego przelewu.

§3

1. Kupujący oświadcza, że dokładnie zapoznał się ze stanem technicznym lub że zrezygnował z oględzin nabywanego mienia oraz oświadcza także, że nabywa mienie w takim stanie technicznym, w jakim aktualnie się on znajduje i z tego tytułu nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń w stosunku do Sprzedającego.

§5

Wszelkie koszty związane z niniejszą umową ponosi kupujący.

§6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§7

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Sprzedającego, a 1 egz. dla Kupującego.

Sprzedający

Kupujący