**Załącznik nr 7 do SWZ**

**Projektowane postanowienia umowy**

# UMOWA NR DG.272…….2024

Zawarta w dniu w dniu ………………………. roku w Rutce-Tartak pomiędzy

Gminą Rutka-Tartak, ul. 3 Maja 13, 16-406 Rutka-Tartak NIP 844 214 66 15

reprezentowaną przez:

Piotra Sinkiewicza – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Elizy Raczkowskiej – Skarbnika Gminy

zwaną dalej Zamawiającym,

a

…………………………………………………………………………………………..

reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………….

zwanym dalej Wykonawcą

w rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. ,,Zakup koparko-ładowarki”, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej ,,ustawą pzp’’, została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. ,,Zakup koparko – ładowarki”
2. Przez zawarcie niniejszej umowy, Wykonawca sprzedaje a Zamawiający kupuje używaną koparko-ładowarkę o następujących parametrach: marka …………………...……………….……………………, typ………………….., model................. rok produkcji……………….., przebieg …………, nr nadwozia ………..……………
3. Wykonawca zobowiązuje się do wydania przedmiotu umowy na koszt własny. Przez wydanie przedmiotu umowy strony rozumieją dostarczenie koparko-ładowarki przez Wykonawcę do Zamawiającego znajdującego się pod adresem ul. 3 Maja 13, 16-406 Rutka-Tartak.
4. Wykonawca zobowiązuje się wydać Zamawiającemu przedmiot umowy wraz ze wszystkimi dokumentami oraz instrukcjami związanymi z jego użytkowaniem.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia spełnia wymagania Zamawiającego zawarte w ofercie i specyfikacji, w szczególności jest wolny od wad fizycznych w tym wad ukrytych, a informacje zawarte w dokumentach oraz mierniku przebiegu pojazdu i godzin pracy są prawdziwe.
6. Wykonawca gwarantuje właściwą konstrukcję, jakość i użyte materiały, właściwe wykonanie i zgodność z odnośnymi normami.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie **do dnia 12 grudnia 2024 r.**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia wynika z faktu zabezpieczenia środków finansowych na zakup koparko-ładowarki w budżecie gminy na rok 2024 oraz z oferty Wykonawcy.

1. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o dostawie z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem. Termin dostawy musi uwzględniać dni robocze w godzinach: 8:00 – 14:00.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczoodbiorczego podpisanego przez obie strony niniejszej umowy.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru pojazdu jakichkolwiek wad fizycznych, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia na koszt własny. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterkach, podpisany przez obie strony.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w specyfikacji warunków zamówienia oraz ofercie, Sprzedający zobowiązuje się na koszt własny do niezwłocznego doprowadzenia pojazdu do takiego stanu, który zgodny jest z przyjętym opisem oraz ofertą. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych uchybieniach w przedmiocie umowy.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujące części zamówienia:

………………………………………………………………………………………..……………………

\*2. Pozostałe części Wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców wskazanych w ofercie nazwa innego podmiotu: ……………………………………………………………..………... w następującym zakresie: ………………………………………………………………………………………….

\*3. Wykonawca oświadcza, że będzie realizować zamówienie za pomocą podmiotów udostępniających zasoby, na których zasoby (wiedza i doświadczenie/potencjał techniczny) powoływał się w ofercie: nazwa innego

podmiotu: ……………………………………………………..………................................. w zakresie: ………………………………………….……… w formie: ………………………………………….

1. Zatrudnienie przez Wykonawcę innego podwykonawcy niż wskazany w ofercie wymaga zgody Zamawiającego.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (określone w SWZ), wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzednim wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za swoje własne. Co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiekolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części przedmiotu zamówienia, dla usprawiedliwienia się z niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wszystkie działania i prace, wykonane w ramach niniejszej umowy, w tym za te działania i prace, które zostaną wykonane przez podwykonawców.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za część zamówienia wykonaną przez podwykonawcę.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na realizację Przedmiotu Umowy za pomocą dalszych podwykonawców.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
8. Do zawarcia umowy z podwykonawcą stosuje się odpowiednie przepisy zawarte w ustawie pzp oraz w Kodeksie Cywilnym.

**\*** skreślić, jeżeli wykonawca wskazał w ofercie, że wykona całość przedmiotu umowy osobiście

## § 4

1. Wykonawca oświadcza, że nie toczy się wobec niego postępowanie upadłościowe ani naprawcze, ani że nie ogłoszono upadłości lub nie otwarto postępowania naprawczego, ani że według najlepszej wiedzy Wykonawcy nie zachodzą przesłanki do wszczęcia takiego postępowania w stosunku do niego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę fachową i dysponuje wszelkimi niezbędnymi informacjami oraz pozwoleniami wymaganymi przez przepisy prawa w dziedzinach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, a także dysponuje odpowiednim personelem i odpowiednimi środkami gwarantującymi profesjonalną realizację niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy nie jest obciążony prawem obligacyjnym ani rzeczowym na rzecz osób trzecich, nie toczy się wobec niego postępowanie egzekucyjne, sądowe, ani przed jakimkolwiek organem orzekającym oraz nie jest przedmiotem zabezpieczenia. Wykonawca oświadcza także, że brak jest jakichkolwiek innych okoliczności mogących ograniczyć prawa Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonanie niniejszej umowy nie będzie prowadzić do wypełnienia przesłanek czynu nieuczciwej konkurencji, w szczególności nie stanowi naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa osoby trzeciej.
5. Wykonawca oświadcza, że wszelkie dane i informacje uzyskane przez Zamawiającego w wyniku wykonania umowy, nie są objęte tajemnicą przedsiębiorstwa Wykonawcy i jego kontrahentów, w przeciwnym wypadku udziela upoważnienia Zamawiającemu do wykorzystania i udostępniania tych danych i informacji podmiotom trzecim w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji zadań Zamawiającego.
6. Strony zobowiązują się do wzajemnego przekazywania sobie niezwłocznie wszelkich informacji mogących mieć wpływ na realizację umowy. Wykonawca niezwłocznie udzieli odpowiedzi w formie pisemnej na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze.

## § 5

1. Jako osoby upoważnione i uprawnione do przesyłania, przyjmowania, podpisywania dokumentów i odbioru produktów związanych z realizacją umowy Strony wyznaczają:

a) ze strony Zamawiającego:

.......................................... e-mail: .................................... , tel.: ........................ ;

b) ze strony Wykonawcy:

.......................................... e-mail: .................................... , tel.: ........................ ;

1. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 wymaga poinformowania drugiej Strony i nie stanowi zmiany umowy.
2. Strony zobowiązują się do kierowania wszelkiej korespondencji wymagającej formy pisemnej na adresy stron wymienione w komparycji umowy, a w przypadku zmiany adresu, do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony.
3. W przypadku braku powiadomienia, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu doręczenie korespondencji na adres, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, wywiera przewidziane prawem skutki prawne.
4. Zamawiający oświadcza, że do kontaktu z Wykonawcą posiada: tel. nr 87 568 72 56

adres poczty elektronicznej: sekretariat@ug.rutkatartak.wrotapodlasia.pl

Wykonawca oświadcza, iż w celu realizacji Umowy posiada:

tel. nr ………………………………….; adres poczty elektronicznej: ………………………………………………………….. .

1. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o zmianach numerów telefonów, adresów email, wszelkich danych do kontaktu.

## § 6

1. Zgodnie z Umową za informacje poufne (zwane w dalszej części umowy „Informacjami Poufnymi”) uznaje się informacje nieujawnione do wiadomości publicznej, co do których Strona podjęła niezbędne działania w celu zachowania ich poufności o charakterze technicznym, handlowym, strategicznym, finansowym i ekonomicznym, związane z badaniami, specyfikacjami technicznymi, oprogramowaniem, przekazane drugiej Stronie w trakcie negocjacji lub pozyskane w trakcie wykonywania Umowy.
2. Następujących informacji nie uważa się za poufne: informacji, które zostały podane do publicznej wiadomości, pod warunkiem, że nie stało się tak za sprawą naruszenia zobowiązania do zachowania poufności przez Stronę, która informacje takie otrzymała.
3. Każda ze Stron otrzymując Informacje Poufne, zobowiązuje się:
   1. traktować te informacje jako poufne, nie publikować ich i nie ujawniać takich informacji osobom trzecim;
   2. nie używać informacji do innych celów niż te określone w umowie;
   3. podjąć wszelkie czynności niezbędne do ochrony Informacji Poufnych;
   4. nie kopiować Informacji Poufnych na potrzeby osób trzecich, z zastrzeżeniem poniższego.
4. Strony zobowiązują się wykorzystywać Informacje Poufne wyłącznie w celu należytego wykonania niniejszej umowy. Jeżeli jest to potrzebne do należytego wykonania niniejszej umowy, każda ze stron może w niezbędnym zakresie ujawnić Informacje Poufne swoim pracownikom, współpracownikom oraz podwykonawcom, pod warunkiem, że uzyska od każdego z nich pisemne zobowiązanie do przestrzegania tajemnicy służbowej.
5. Informacje Poufne mogą być przekazywane organom upoważnionym na podstawie prawa do zwracania się o podanie takich informacji oraz innym osobom żądającym informacji w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902).
6. Każda ze Stron niniejszej umowy zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych dotyczących drugiej Strony przez okres obowiązywania niniejszej umowy i przez okres 5 lat po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu (z dowolnej przyczyny).
7. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy Informacji Poufnych, których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawę o dostępie do informacji publicznej.

## § 7

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma, zgodnie ze złożoną ofertą, wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ….….....… brutto, (słownie: ………….) w tym wynagrodzenie netto w wysokości: ..…........... złotych i podatek VAT w kwocie ……............. złotych;
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 będzie płatne na podstawie faktury VAT, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
3. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust. 2 jest fakt podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 2 ust. 3.
4. Nabywcą i płatnikiem faktur VAT będzie: **Gmina Rutka-Tartak, ul. 3 Maja 13, 16-406 Rutka-Tartak, NIP 844-21-46-615,** zaś odbiorcą faktur będzie jednostka organizacyjna gminy: **Urząd Gminy Rutka-Tartak, ul. 3 Maja 13, 16-406 Rutka-Tartak**
5. Zamawiający dokona płatności faktury końcowej z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności - płatność należności wynikającej z faktury, w terminie do **30 dni** od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony w Banku …………………………… o numerze ………….……………………………………., w tym wartość sprzedaży

netto będzie opłacona na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, a podatek od towarów i usług zostanie opłacony na specjalny rachunek bankowy Wykonawcy - rachunek VAT.

1. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za wykonane dostawy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom (kopie dokumentów zapłaty) wraz z oświadczeniami wszystkich podwykonawców o nie zaleganiu Wykonawcy z płatnościami w zakresie regulowanym umowami o podwykonawstwo na dzień wystawienia oświadczenia. Oświadczenia podwykonawców wystawiane są nie wcześniej niż 3 dni przed data wystawienia faktury przez Wykonawcę. W przypadku, gdy podwykonawca oświadcza, że Wykonawca zalega z płatnościami – oświadczenie winno zawierać również kwotę należnego nieopłaconego wynagrodzenia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury Wykonawcy.

## § 8

1. Tytułem zapewnienia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w **wysokości**

**5 %** ceny ofertowej brutto podanej w ofercie, co stanowi kwotę: …………………….………… w formie

………………………………

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania i pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. W przypadku przedłużenie terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
3. W terminie 30 dni od przekazania przez Wykonawcę ostatniej części Przedmiotu Umowy (z wyłączeniem nadzoru autorskiego) i przyjęcia jego przez Zamawiającego jako należycie wykonanego, Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia, zatrzymując pozostałe 30 % na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości przedmiotu Umowy.
4. Kwota zabezpieczenia stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Przedmiotu Umowy (z wyłączeniem nadzoru autorskiego) zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie najdłuższego terminu rękojmi lub gwarancji jakości.
5. Termin ważności zabezpieczenia wniesionego dla pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia w formie niepieniężnej nie może upłynąć wcześniej, niż z upływem 30 dni od przekazania przez Wykonawcę ostatniej części Przedmiotu Umowy (z wyłączeniem nadzoru autorskiego) i przyjęcia jego przez Zamawiającego jako należycie wykonanego.
6. Termin ważności zabezpieczenia wniesionego dla pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości w formie niepieniężnej nie może upłynąć wcześniej, niż z upływem 15 dni od zakończenia okresu rękojmi.
7. W przypadku, gdyby termin ważności zabezpieczenia miał upłynąć wcześniej, niż w terminach wskazanych w ust. 6 i 7, Wykonawca obowiązany jest odpowiednio przesunąć termin ważności zabezpieczenia lub wnieść nowe zabezpieczenie, a potwierdzający to dokument doręczyć Zamawiającemu co najmniej 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia.
8. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 8 nie doręczy Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przesunięcie terminu ważności zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony do zmiany formy zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia Zamawiającego opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
9. Poręczenia i gwarancje muszą zobowiązywać poręczyciela lub gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego sumy gwarancji z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
10. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nie usunięcia usterek przez Wykonawcę w określonym terminie, zabezpieczenie wraz z odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystywane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu mowy i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonany przedmiot zamówienia.

## § 9

1. Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udziela gwarancji i rękojmi na okres:

- min. ....... miesiące lub min. ................ godzin pracy;

1. Okres gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia podpisania przez obie Strony (bez zastrzeżeń) protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W przypadku wystąpienia awarii w okresie o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy o zaistniałej sytuacji.
3. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie nieprzekraczającym 5 dni roboczych od momentu zgłoszenia usterki.
5. W przypadku awarii Wykonawca zdiagnozuje przyczynę awarii i przedstawi Zamawiającemu protokół konieczności naprawy. Po akceptacji Zamawiającego przystąpi do naprawy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania zgłoszeń drogą mailową w sprawie niesprawności.
7. Po wykonaniu naprawy Wykonawca przedstawi protokół naprawy.
8. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z naprawami gwarancyjnymi, w tym również dojazd serwisanta w celu usunięcia awarii.
9. W terminie 5 dni roboczych od momentu zgłoszenia usterki Wykonawca usunie awarię, a w przypadku braku technicznych możliwości usunięcia awarii zastosuje części zamienne (urządzenia bądź ich elementy).

## § 10

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1. Nie dotyczy to odstąpienia od umowy wykonanego w trybie, o którym mowa w § 11 ust. 3 umowy.
3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia określonego w § 2 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki karę umowną w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
4. Opłacenie kary, o której mowa w ust. 3, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wywiązania się z przedmiotowej umowy.
5. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia usterek, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki karę umowną w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
6. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa powyżej, nie może przekroczyć kwoty 40% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kwoty wynikającej z naliczenia kar z wynagrodzenia przysługującego z tytułu realizacji niniejszej umowy.
8. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenie kwot przewyższających wartość kar umownych na zasadach ogólnych.

## § 11

1. Zamawiający może odstąpić od części lub całości umowy w przypadkach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz w niniejszej umowie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, w przypadkach, gdy:
   1. zwłoka Wykonawcy w realizacji czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 przekracza 20 dni roboczych;
   2. dostarczony przez Wykonawcę pojazd nie odpowiada przedmiotowi umowy, o którym mowa w § 1;
   3. Wykonawca zleca, bez zgody Zamawiającego wykonanie Umowy lub jej części osobie trzeciej, która nie uzyskała pisemnej akceptacji Zamawiającego lub wykonuje umowę przy udziale podmiotów, które nie uzyskały pisemnej akceptacji Zamawiającego.
   4. nastąpiło naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych;
   5. nastąpiło naruszenia przez Wykonawcę przepisów prawa oraz praw osób trzecich.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu może nastąpić w trybie

i na zasadach określonych w art. 456 ustawy pzp.

1. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający nie traci uprawnienia do naliczania należnych z tytułu odstąpienia od umowy kar umownych.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.

## § 12

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie w przypadku zmiany:
   * 1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
     2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
     3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
     4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planach kapitałowych o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, każda ze stron umowy, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zmiana umowy na podstawie ustaleń negocjacyjnych może nastąpić po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji.

1. W razie zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, przez pojęcie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego albo minimalnej stawki godzinowej obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.
2. W razie zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 3, przez pojęcie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
3. W razie zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 4, przez pojęcie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należy rozumieć sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikająca z wpłat do PPK przez podmioty zatrudniające, uczestniczące w realizacji zamówienia publicznego.
4. W razie zamówień realizowanych wspólnie przez kilku wykonawców lub realizowanych przy pomocy podwykonawców przepisy ust. 2-4 stosuje się odpowiednio.
5. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2 - 6, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę wraz z opisem okoliczności stanowiących podstawę do dokonania takiej zmiany.
6. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie ustawy pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w następujących okolicznościach:

1) zmiana terminów wykonania Umowy:

* 1. z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy;
  2. ze względu na konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych niezbędnych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
  3. wynikająca z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności pisemne wstrzymanie prac Wykonawcy przez Zamawiającego;
  4. wynikająca z działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
     + 1. w wyniku przekroczenia zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
       2. odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
       3. wynikająca z konieczności koordynacji prac wykonywanych w ramach niniejszej umowy z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty lub skutkującymi koniecznością wprowadzenia zmian do przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań;
       4. wynikająca z konieczności zastosowania odmiennych rozwiązań z uwagi na uzgodnienia z podmiotami, o których mowa w lit. c) – o czas niezbędny dla wprowadzenia odmiennych rozwiązań lub o czas przekroczenia typowych w danych okolicznościach terminów dokonania uzgodnień;
  5. wystąpienia siły wyższej to znaczy niezależnego od stron Umowy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
  6. wynikająca ze szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych;
  7. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy,
  8. w przypadku, gdy okoliczności związane z ogłoszeniem lub trwaniem stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej Przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności oraz możliwa jest zmiana sposobu rozliczania wynagrodzenia.

1. zmiana sposobu wykonania:
   1. niezależna od Wykonawcy konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy według innych założeń niż wskazane w SWZ wraz załącznikami;
   2. konieczność wykonania prac, które nie wynikają z OPZ, a które z przyczyn od Wykonawcy niezależnych stały się niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
   3. wynikająca z działań organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji;
   4. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy;
   5. uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Przedmiotu Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
   6. wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron Umowy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
   7. wynikająca z konieczności koordynacji prac wykonywanych w ramach niniejszej umowy lub zastosowania odmiennych, od wynikających z SWZ lub przyjętych przez Wykonawcę, rozwiązań projektowych w związku z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty;
   8. okoliczności związane z ogłoszeniem lub trwaniem stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, zakresu prac objętych umową, zmiana terminów zakończenia Przedmiotu Umowy, zmiana sposobu rozliczania wynagrodzenia lub zmiana wysokości wynagrodzenia.

1. wprowadzenie lub zmiana podwykonawcy prac;
2. zmiana wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy przy czym rezygnacja ta może dotyczyć nie więcej niż 70% Przedmiotu Umowy;
3. dopuszczalna prawem zmiana stron umowy lub oznaczenia stron Umowy;
4. zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej bądź innej omyłki polegającej na niezgodności treści Umowy z Ofertą;
5. zmiana wysokości środków finansowych przewidywanych do przeznaczenia przez Zamawiającego w danym roku kalendarzowym na realizację Przedmiotu Umowy w związku ze stopniem zaawansowania wykonania Umowy przez Wykonawcę lub zmianą możliwości finansowych Zamawiającego.
6. W przypadku zmiany cen kosztów związanych z realizacją Umowy, każdej ze stron przysługuje prawo do złożenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
7. Zmiana osób wskazanych w § 5 Umowy nie wymaga zmiany Umowy. Zmiana może być dokonana jedynie na inne osoby spełniające warunki określone w SWZ.
8. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
9. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 7.
10. W przypadku ustawowej zmiany stawek podatku od towarów i usług należne wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy wynagrodzenie zostanie ustalone z uwzględnieniem stawek i zasad wynikających z obowiązujących przepisów, z zastrzeżeniem postanowień ust. 11.
11. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień Umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
12. Jeżeli zdaniem Wykonawcy dla wykonania Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dla zakresu prac objętych Przedmiotem Umowy będzie konieczne dokonanie zmiany Umowy, czy też pojawi się konieczność wykonania zamówień dodatkowych, nieobjętych przedmiotem Umowy, Wykonawca obowiązany jest poinformować o tym fakcie pisemnie Zamawiającego wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany, jej zakresu oraz wpływu na termin wykonania prac, a także na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy w terminie 7 dni od wystąpienia takiej konieczności.
13. Wykonawca może w jakimkolwiek momencie przedłożyć Zamawiającemu pisemną propozycję, która (w opinii Wykonawcy), jeśli byłaby przyjęta:
    1. przyspieszy ukończenie;
    2. zmniejszy Zamawiającemu koszty przy realizacji, konserwacji lub eksploatacji robót;
    3. poprawi Zamawiającemu sprawność lub wartość ukończonych robót;
    4. w inny sposób dostarczy Zamawiającemu pożytku wskazując na korzyści wynikające z wprowadzenia zmiany.
14. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem odpowiednich postanowień umowy.
15. Zmiany nie mogą modyfikować ogólnego charakteru umowy.

**§ 13**

1. Strony umowy zobowiązują się do:
   1. zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
   2. wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanymi przez Strony niniejszej umowy;
   3. podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;
   4. tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
   5. nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
   6. tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
   7. przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
   8. stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.
2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. poprzednim nie ma zastosowania do:
   1. informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
   2. informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
   3. informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;
   4. udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej RODO.
4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

## § 14

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 15

Spory zaistniałe pomiędzy stronami na tle wykonania niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego**.**

## § 16

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001r.

o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022 r. poz. 902)

## § 17

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią umowy jest:
   1. SWZ;
   2. oferta Wykonawcy.

**Zamawiający Wykonawca**

……………………........... ……………………..........

\*zapisy zostaną uzupełnione po wyborze oferty Wykonawcy